



Pressmeddelande den 30 augusti 2017

Assemblin installerar smart teknik i Malmös nya ”kvarn”

Vid årsskiftet 2018-2019 ökas Malmös hotellkapacitet med ytterligare 225 rum när nya Choice Quality Hotel, The Mill, står klar. Hotellet inryms i en befintlig byggnad i kvarteret Davida, som även omfattar Malmös gamla konserthus. På NCC:s uppdrag installerar Assemblin ventilation, el och automationslösningar.

Den befintliga fastigheten består av en högdal, 14 våningar, i vilken hotellet inryms och en lågdal, den tidigare konsertlokalen, som byggs om till kontor för Arbetsförmedlingen.

För att betjäna både hotellet och kontorsdelen med högkvalitativ luft installerar Assemblin en avancerad luftbehandlingsanläggning.

– Vår leverans omfattar projektering, installation och även garantiservice, berättar Anders Lindblad, Assemblin Ventilation i Malmö. Anläggningen kommer att ha klimatstyrd variabel flödesventilation, så kallad VAV, och består av totalt fem separata system. För att uppnå bästa komfort används sensorer som känner av temperatur och koldioxidhalt i luften.

Skräddarsydd automationslösning

Tre av systemen hanterar ventilationen i högdelen, hotellet, köket och restaurangen. De övriga två lågdalens kontor och garage.

– För hotellet har vi tagit fram en speciell lösning. Mätvärden för varje rum kopplas ihop med hotellets styrsystem. På så sätt kan vi nå en optimal funktion och hög energieffektivitet, säger Jonas Nilsson, Assemblin Automation i Malmö.

Övervakning av systemet sker i realtid via mobiltelefon eller annan uppkopplad utrustning. Assemblin El ansvarar för projektering och installation av elkraft och led-belysning.

– Det känns bra att kunna bidra till att gjuta nytt liv i fastigheten med funktionella lokaler, låg energiförbrukning och ett bra inomhusklimat, säger Johan Lundborg, Assemblin El i Malmö.

Komplicerat projekt

Installationsarbetena påbörjas sensommaren 2017, för att vara klara hösten 2018. Som mest beräknas ett 20-tal montörer arbeta på plats under våren 2018. Det sammanlagda ordervärdet är cirka 55 miljoner kronor. Det här är ett komplext projekt med flera utmaningar – och just komplexiteten var avgörande vid valet av Assemblin, förklarar Magnus Jarebrant, affärschef NCC Building.

– Vi vet sedan tidigare gemensamma projekt att Assemblin har rätt erfarenhet och kompetens för ett sådant här projekt. Eftersom vi också kunde knyta till oss rätt personer känner vi oss trygga, säger han.

I november 2018 kommer kontoret att vara klart för inflyttning och vid årsskiftet 2018/19 öppnar hotellet.

Om Assemblin

Assemblin är en komplett installations- och servicepartner med verksamhet i Sverige, Norge och Finland. Vi utformar, installerar och underhåller tekniska system för el, värme, sanitet och ventilation i kontor, arenor, shoppingcenter, bostäder och industrier med den multidisciplinära koncernens styrka och det lokala företagets personliga närvaro. Vår omsättning är cirka 8 miljarder kronor och med mer än 5 000 medarbetare på över 100 orter i Norden finns vi där du är. För dig.

Vill du veta mer? Läs mer på assemblin.com